

## Montant des honoraires maximum à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2026.

### ADMINISTRATION DE BIENS

#### A la charge du propriétaire :

Gestion courante, encaissements etc.... **8,40 % TTC**  
Bail d'habitation principale :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : **8,07 €**  
**TTC/m²**

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée : **3,03 €**  
**TTC/m²**

Suivi honoraires travaux, à partir de 2 500 € HT : **5 % HT**

#### Baux commerciaux et professionnels :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : **18 % TTC**

Honoraires d'acte : **18 % TTC**

Ces tarifs sont calculés sur le montant du loyer annuel, avec un minimum de 600 € TTC.

#### A la charge du locataire :

#### Bail d'habitation principale :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : **8,07 €**  
**TTC/m²**

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée : **3,03 €**  
**TTC/m²**

#### Baux commerciaux et professionnels :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : **18 % TTC**

Honoraires d'acte : **18 % TTC**

Ces tarifs sont calculés sur le montant du loyer annuel, avec un minimum de 600 € TTC.

### SYNDIC DE COPROPRIETE

Tarif annuel **maximum**, en-dessous de 10 lots : **5 500 € TTC**

Tarif annuel **maximum**, au-dessus de 10 lots : **500 €**  
**TTC/lot**

### VENTE

Montant de la transaction, honoraires **maximum** à la charge du vendeur \*:

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| < 20 000 € :               | <b>Forfait 2 000 € TTC</b> |
| De 20 001 € à 75 000 € :   | <b>10 % TTC</b>            |
| De 75 001 € à 125 000 € :  | <b>9 % TTC</b>             |
| De 125 001 € à 175 000 € : | <b>8 % TTC</b>             |
| De 175 001 € à 300 000 € : | <b>7 % TTC</b>             |
| De 300 001 € à 450 000 € : | <b>6 % TTC</b>             |
| > 450 000 € :              | <b>5 % TTC</b>             |

\* Dans le cadre d'une succession, les honoraires de l'agence sont à la charge de l'acquéreur